



CONSORCIO LA FLORA 2023

GESTION SOCIAL

ACTA DE VECINDAD

CODIGO

VERSION

PAGINA

1

de

3

CONTRATO DE OBRA: No. 69

OBJETO:

CONSTRUCCION CANALIZACION DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES:
LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

Inicial

Seguimiento

Cierre

FECHA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85

DD

MM

11

AAAA

2023

COMENTARIOS:

Dirección del predio:

Edificio con afectaciones por golpes, desgarros por ser placa aligerada prefabricada, por exposición al agua, habiendo 2 puertas con marcos deteriorados, piso lateral izquierdo con fractura, de los pisos con delaminación de mortero y humedad, para pejar con fono en el piso, piso concreto con fono y chubasco por eso. Habituación piso en baldosa con defectos por eso, placa por defectos, pisos en piso y por los reparaciones en el piso la totalidad de las afectaciones y humedad. Cacería: otros por humedad, placa desprendimiento de material de concreto a la zona de la zona, placa en concreto con concreto en fono y con deterioro y afectaciones por golpes, piso en baldosa con defectos por eso. Otros: otros por golpes, placa en baldosa con defectos por eso. Uso patio: piso de gres con afectaciones y desgarros, pisos en baldosa con placa, humedad por exposición a la intemperie, humedad en concreto con defectos por uso y afectaciones.

Firma del Propietario o persona

autorizada:

Nombre:

C.C.

Firma del Ingeniero Residente

Contratista:

Nombre:

C.C.

Firma del Profesional Social

Contratista:

Nombre:

C.C.

Firma del Ingeniero Residente de

Interventoria:

Nombre:

C.C.

Firma del Profesional Social de

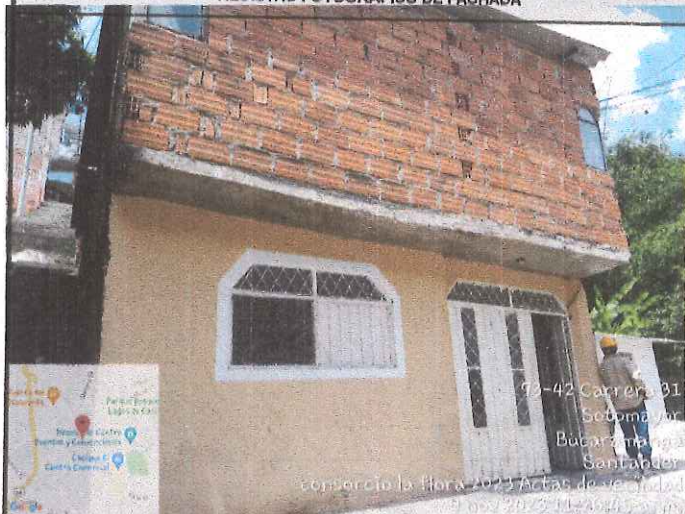
Interventoria:

Nombre:

C.C.

CONSORCIO LA FLORA 2023 GESTION SOCIAL ACTA DE VECINDAD		CODIGO VERSION PAGINA	
CONTRATO DE OBRA: No. 69		1 de 3	
OBJETO: CONSTRUCCION CANALIZACION DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES: LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA		Inicial ☒ Seguimiento ☐ Cierre ☐	
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85		FECHA DD 04 MM 11 AAAA 2023	

REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



1. DATOS DEL PREDIO

Departamento: SANTANDER Municipio: BUCARAMANGA Barrio: SAN PEDRO

Dirección del predio: CE 3013 H 73-37

Longitud frente: 61.30 mts Estrato: 02 Accesos Vehiculares: 50

Telefono: 312 441 5712

Nombre del Jefe del hogar o responsable del predio: LUETH AVIAR

Tipo de tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☒ Poseedor ☐ Otro Cual? ☐

Nombre de la persona que atiende la visita: LUETH AVIAR

Telefono: 312 441 5712 No. de pisos: 02

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	No
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energia	☒	☐
4. Telefonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Television cable	☒	☐
7. Otros Cual?	☐	☐

Observaciones:

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	1. Tipo de Predio	Rural ☐	Urbano ☒
2. Comercial	☐	2. Estado del Predio	Sin edificar ☐	Obra gris ☐
3. Industrial	☐	3. Pendiente del Terreno	Ondulado ☐	Escarpado ☐
4. Agrícola	☐			
5. Recreacional	☐			
6. Baldío	☐			
7. Otro Cual?	☐			Terminada Plano ☒

2. CARACTERISTICAS Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

Estructura	Muros	Cubierta	Pisos	Fachada	Grietas-Fisuras	Humedades
Mampostería en ladrillo	Ladrillo	Teja de barro	Baldosa	Ladrillo	Muros	Muros
Mampostería en bloque	Bloque de concreto	Losa	Concreto	Bloque	Pisos	Pisos
Pórticos	Tapia	Asbesto cemento	Tierra	Revocada	Losas	Losa
Combinado	Prefabricado	Zinc	Madera	Enchapada	Columnas	Techo
Otros:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro	Otro	Otro

COMENTARIOS:

Fachada: Muros en EPSO rustico y pintura no se encuentran fijas, o grietas andan en cemento esmaltado, piel de cocodrilo, fisuras, delatación agrietamiento, Rampa en cemento rustico con deterioro y afectación por golpea puerta, portón en cupre superior con varios óxidos, con corrosión, muros en EPSO y pintura no se encuentran fijas o grietas, columnas de 25x25 y vigas de 25x75, delatación inicio.

Firma del Propietario o persona autorizada: Nombre: <u>LUETH AVIAR</u> C.C. <u>21138893</u>	Firma del Ingeniero Residente Contratista: Nombre: <u>Daniel Gómez B.</u> C.C. <u>1095826337</u>	Firma del Profesional Social Contratista: Nombre: <u>Soledad González</u> C.C. <u>1123992828</u>	Firma del Ingeniero Residente de Interventoria: Nombre: <u>Carlos A. Vargas</u> C.C. <u>91.222.241</u>	Firma del Profesional Social de Interventoria: Nombre: <u>Efraim D. H.</u> C.C. <u>1.098617400</u>
---	--	--	--	--



ACTA DE VECINDAD

307

PAGINA

1	de	1	3
---	----	---	---

OBJETO:	CONSTRUCCION CANALIZACION DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES: LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
---------	---

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85

Cierre ☐

FECHA

AAAA

AAAA 222

COMENTARIOS:

Dirección del predio:

CR 30B #23-37

de material en la parte inferior, placa masas acabada en fiso pulido y pintura en buen estado. piso en cemento esmaltado, con fisuras y afectaciones por golpes. Habita con: Cuchara de Perce nupka en fiso. Muros en fiso y pintura traidura severa, piso en cemento esmaltado con fisuras y afectaciones por golpes, aparate de columnas de 25x25 Hay una pila principal de 30x30. Cocina: Muros en fiso y pintura no se encuentran (fuerza) o grietas, meson en cemento con acabado en baldosa con desgaste por uso ingreso a segundo, pta. escalera en cemento rustica con deterioro y afectaciones por golpes. Baño. Muros en fiso no se encuentran y un fiso o grietas. piso en cemento y pintura con deterioro por uso. Sanitario en fiso y pintura con deterioro de pintura. Lavabo en granito por fabricado con chispa por uso. piso en cemento esmaltado con fisuras. Placa cocina con deterioro de material de metal y acero expuesto al exterior para calentamiento en cemento rustica y deterioro. Realizar en otras partes, piso con deterioro en fiso y afectaciones por golpes. Habita con: Obra pta y piso en cemento rustica con deterioro por uso. Habita con: Deterioro en union de los muros (longitudinal) en la parte inferior y en el medio, tiene un vidrio de 10x10 y 15, deterioro de las hapteraciones por que el vidrio no es adecuado debido al peso de la edificación y la zona de construcción donde se encuentran. Coberto en madera, cubierto en eternit asfalta, yate en pintura que hay un número de pintura frías para el trabajo de 66x66 con 12 y 12 por uso.

JBETH

Firma del Propietario o persona autorizada:
Nombre: JEBETH AUIAR
C.C. 21.138.893

Firma del Ingeniero Residente
Contratista: *[Signature]*

Contratista
Nombre: Daniel Gómez
C.C 1095826837

561

Firma del Profesional Social
Contratista: *[Signature]*

Contratista:
Nombre: Sood Gonzalez
C.C. 123 992828

Amma

Firma del Ingeniero Residente de Interventoría:

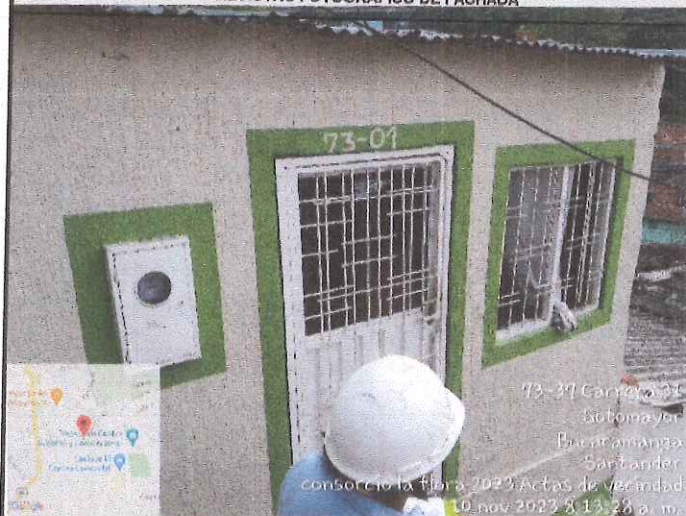
Nombre: *Carlos A. Vargas*
C.C. *91.282.254*

skennet

Firma del Profesional Social de
Interventoria:

Nombre: C.C

REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



1. DATOS DEL PREDIO

Departamento: SANTANDER Municipio: BUCARAMANGA Barrio: SAN PEDRO

Dirección del predio: 73-01 # 73-01

Longitud frente: 6.35

Estriato: 02

Accesos Vehiculares: NO

Telefono: 3174590536

Nombre del Jefe del hogar o responsable del predio: MARIA ISABEL RUEDA

Tipo de tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☒ Poseedor ☐ Otro Cual? ☐

Nombre de la persona que atiende la visita: MARIA ISABEL RUEDA

Telefono: 3174590536

No. de pisos: 01

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	No
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energia	☒	☐
4. Telefonos	☒	☒
5. Gas	☒	☐
6. Television cable	☒	☐
7. Otros Cual?	☐	☐

Observaciones:

USO ACTUAL

1. Residencial	☒
2. Comercial	☐
3. Industrial	☐
4. Agrícola	☐
5. Recreacional	☐
6. Baldío	☐
7. Otro Cual?	☐

1. Tipo de Predio
2. Estado del Predio
3. Pendiente del Terreno

Rural ☐
Sin edificar ☐
Ondulado ☐

Urbano ☒
Obra gris ☐
Escarpado ☐

Terminada ☒
Plano ☐

2. CARACTERISTICAS Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

Estructura	Muros	Cubierta	Pisos	Fachada	Grietas- Fisuras	Humedades
Mamposteria en ladrillo	Ladrillo	Teja de barro	Baldosa	Ladrillo	Muros	Muros
Mamposteria en bloque	Bloque de concreto	Losa	Concreto	Bloque	Pisos	Pisos
Pórticos	Tapia	Asbesto cemento	Tierra	Revocada	Losas	Losa
Combinado	Prefabricado	Zinc	Madera	Enchapada	Columnas	Techo
Otros:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro:

COMENTARIOS:

FACHADA: Mamposteria, acabada en piso rustico y pintura no se encuentran furas o grietas. Salas, piso cemento esmaltado con bacterias y detergente por cho. Muros en piso y pintura no se encuentran furas o grietas. Cubierta en teja de barro zinc y poliestireno y no se hizo acceso para el material de concreto esmaltado con bacterias y detergente por cho. (ver fotos) por lo que se le hicieron piso y pintura de mamposteria de color.

Maria Isabel Rueda

Firma del Propietario o persona autorizada:

Nombre:

C.C 60377589

Firma del Ingeniero Residente

Contratista:

Nombre: Daniel Gómez

C.C 1095826837

Firma del Profesional Social

Contratista:

Nombre: Daniel Gómez

C.C 1123992828

Firma del Ingeniero Residente de

Interventoria:

Nombre: Carlos A. Varga

C.C 91252247

Firma del Profesional Social de

Interventoria:

Nombre: Fina Oth

C.C 1098617400



CONSORCIO LA FLORA 2023		308	CODIGO			
GESTION SOCIAL			VERSION			
ACTA DE VICINIDAD			PAGINA		1	de
CONTRATO DE OBRA: No. 69			Inicial ☒		Seguimiento ☐	
OBJETO: CONSTRUCCION CANALIZACION DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES: LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA			Cierre ☐		FECHA	
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85			DD 10		MM 11	
			AAAA 2022			

COMENTARIOS:

Dirección del predio: Cra 30B # 23-01

del caballo, Hg⁺ y cadaveres en este nicho, puros en fodo y qm dmn gro su salida de
porond o gromas solo ch^s predicciones de un foxl en la part inferior, pero
en bulbosa de 60x60 con ch^s y qm por esp. cocina cuadrada, pura comensal
histico con fusuras y de testero por esp. muro lateral izquierdo, postkery
interale del muro lateral derecho en fiso y pindom demis puro es obra negra.
Salpicadura de 40 cm con desgaste por uso. piso en cemento y a cabaler-
bulbosos con perfectaciones por golpe y de ferro. Columnas de 30x30 ventan
abiertas en metal y vidrio en buer estubo. aca enota^{tem} cebirata es vique
en medra. zona de lavado muros en fijo testeo y pinton no se condien
fusuras o grietas, pero y el pgo hay dilatacion. piso en tablate grues
con desgaste por uso. lavandio en cemento acabado en baldosa con desgaste
por uso. Bañoi ausencia de pucita, sanitario en buen estado, muros encapre
altura de pgo y techo, piso entubulosa con desgaste por uso.

Nome Isahel Roldan
Firma del Propietario o persona
autorizada: *Isahel Roldan*
Nombre: *Isahel Roldan*
C.C. *60377589*

Firma del Ingeniero Residente
Contratista:
Nombre: Daniel Gómez A.
C.C. 1095826837.

Firma del Profesional Social
Contratista: *So del Comercio L*
Nombre: *1123992828*
C.C

Firma del Ingeniero Residente de
Interventoria:
Nombre: *Carlos A. Vargo*
C.C. *91.282.244*

Firma del Profesional Social de
Interventoria:
Nombre:
C.C

REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



1. DATOS DEL PREDIO

Departamento: SANTANDER Municipio: BUCARAMANGA Barrio: SAN PEDRO

Dirección del predio: CR 30B #43-03

Longitud frente: 8.90 mts

Estrato: 02

Accesos Vehiculares: NO

Telefono: 318 753 4413

Nombre del Jefe del hogar o responsable del predio: MARIA ANTONIA VERA PALOMINO

Tipo de tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐ Otro Cual? ☐

Nombre de la persona que atiende la visita: MARIA ANTONIA VERA PALOMINO

Telefono: 318 753 4413

No. de pisos 01

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	No
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energia	☒	☐
4. Telefonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Television cable	☒	☐
7. Otros Cual?	☐	☐

Observaciones:

USO ACTUAL

1. Residencial	☒
2. Comercial	☐
3. Industrial	☐
4. Agrícola	☐
5. Recreacional	☐
6. Baldío	☐
7. Otro Cual?	☐

1. Tipo de Predio	Rural ☐	Urbano ☒
2. Estado del Predio	Sin edificar ☐	Obra gris ☐
3. Pendiente del Terreno	Ondulado ☐	Escarpado ☐

Terminada ☒ Plano ☐

2. CARACTERISTICAS Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

Estructura	Muros	Cubierta	Pisos	Fachada	Grietas- Fisuras	Humedades
Mampostería en ladrillo	Ladrillo	Teja de barro	Baldosa	Ladrillo	Muros	Muros
Mampostería en bloque	Bloque de concreto	Losa	Concreto	Bloque	Pisos	Pisos
Pórticos	Tapia	Asbesto cemento	Tierra	Revocada	Losas	Losas
Combinado	Prefabricado	Zinc	Madera	Enchapada	Columnas	Techo
Otros:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro	Otro	Otro

COMENTARIOS:

FACHADA: Mampostería, acabado en yeso tosco y pintura, no se observan fisuras o grietas, ni hollidos y pierden con corrosión, ventana a los lados techos corrugados en buen estado. Muro lateral izquierdo fijado al foso donde anteriormente había una ventana muro lateral derecho perforado de piso a techo, muro posterior trabado con fricción y con foso a ambos con corrosión en la parte inferior donde se observan agujeros de yunques.

Firma del Propietario o persona autorizada: Maria Antonia Vera
Nombre: 20295158
C.C. 20295158

Firma del Ingeniero Residente Contratista: Daniel Gomez B.
Nombre: Daniel Gomez B.
C.C. 1095820837

Firma del Profesional Social Contratista: Paul Gonzalez
Nombre: Paul Gonzalez
C.C. 1123992828

Firma del Ingeniero Residente de Interventoria: Carlos A. Vargas
Nombre: Carlos A. Vargas
C.C. 91.782.744

Firma del Profesional Social de Interventoria: Jaime
Nombre: Elio Olier Jerez
C.C. 108617400



Consorcio La
Flora 2023

CONSORCIO LA FLORA 2023

GESTIÓN SOCIAL

ACTA DE VICINDAD

309

CODIGO

VERSION

PAGINA

1

de

3

CONTRATO DE OBRA: No. 89

OBJETO: CONSTRUCCIÓN CANALIZACIÓN DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES:
LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85

Inicial ☒

Seguimiento ☐

Cierre ☐

FECHA

DD 10 MM 11 AAAA 2023

COMENTARIOS:

Dirección del predio: CD 30B # 23.03

Muro del pasillo con fachada de altura de 13apts, piso en baldosa de 45x45 con
el gusto propio. Habitación: puerta metálica. Muros: Concreto pre-moldado
de regular del edificio, muros con fluidez, dilatación de uniones del muro por
con el resto del edificio. piso en baldosa con el gusto propio. Columnas de 20x20
sin conchavos, no tiene función estructural. Gobierno exterior, espacio para
fibras metálicas y Corrocción. Habitación: puerta metálica, con Corrocción
plero frontal en Union con el muro lateral por dilatación, piso. Cuanto es
por piso de concreto y delgado. Ventanilla con alfileres de vidrio.
Habitación 3: no se tubo, al otro lado en obra con de tener. Colina: Muro
en todo sin piedra, muro lateral derecho en obra negra, muro por el lado
la fachada que está en la habitación continua, piso en cuanto es molido con
chapas por golpes. Se separación baños zona de ducha y sanitario en obra negra, piso cuanto
es molido con fibra y de tener por eso. Lavabo y pila en cuanto de tener por eso
Muro del baño y una transversal, puertas en triple con de tener.

Firma del Propietario o persona
autorizada

Nombre: *Andrés A. Vergara*
C.C. 28295158

Firma del Ingeniero Residente

Contratista:
Nombre: *Daniel Gómez B.*
C.C. 1095826837

Firma del Profesional Social

Contratista:
Nombre: *Soledad González*
C.C. 1123992828

Firma del Ingeniero Residente de
Interventoría:

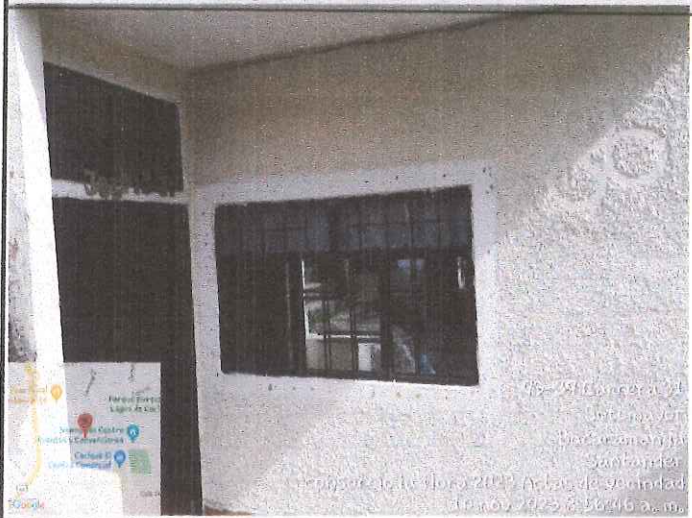
Nombre: *Carlos A. Vargas*
C.C. 91782144

Firma del Profesional Social de
Interventoría:

Nombre:
C.C.

CONSORCIO LA FLORA 2023		310 pag 2	CODIGO		
GESTION SOCIAL			VERSION		
ACTA DE VECINDAD			PAGINA		
CONTRATO DE OBRA: No. 69					
OBJETO:	CONSTRUCCION CANALIZACION DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES: LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA		Inicio ☒	Seguimiento ☐	Cierre ☐
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85			FECHA		
			DD 10	MM 11	AAAA 2023

REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



1. DATOS DEL PREDIO

Departamento: SAN ANDRE Municipio: LA CALANCA Barrio: SAN PEDRO

Dirección del predio: CR 303 # 73-31 P. 2

Longitud frente: 02 Estriato: 02 Accesos Vehiculares: NO

Telefono: 901 212 0764

Nombre del Jefe del hogar o responsable del predio: JOLY DIAZ OJEDA

Tipo de tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☐ Poseedor ☐ Otro Cual? ☐

Nombre de la persona que atiende la visita: KELLY OLIVERO HINOJOSA

Telefono: 901 212 0764 No. de pisos: 1

SERVICIOS PUBLICOS	SI	No
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energia	☒	☐
4. Telefonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Television cable	☒	☐
7. Otros Cual?		

Observaciones:

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	1. Tipo de Predio	Rural ☐	Urbano ☒
2. Comercial	☐	2. Estado del Predio	Sin edificio ☐	Obra gris ☐
3. Industrial	☐	3. Pendiente del Terreno	Ondulado ☐	Escarpado ☐
4. Agrícola	☐			
5. Recreacional	☐			
6. Baldío	☐			
7. Otro Cual?				

Terminada ☐ Plano ☐

2. CARACTERISTICAS Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR							
Estructura	Muros	Cubierta	Pisos	Fachada	Grutas- Fisuras	Humedades	
Mampostería en ladrillo	Ladrillo	Teja de barro	Baldosa	Ladrillo	Muros	Muros	
Mampostería en bloque	Bloque de concreto	Losa	Concreto	Bloque	Pisos	Pisos	
Pórticos	Tapia	Asbesto cemento	Tierra	Revocada	Losas	Losa	
Combinado	Prefabricado	Zinc	Madera	Enchapada	Columnas	Techo	
Otros:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro:	

COMENTARIOS:

Acceso a terreno por escuela, en camino de tierra con deterioro, puerta y portón metálico. Fachada: acabado en ladrillo a la vista, expuesto, muros en piso rustico y pintura verde oxidada, faja de gris. Solos muros en piso y pintura no se encuentran en buen estado. Cubierta en metal no está aislada, la mano de obra y el material de construcción en general de mala calidad. 35x35 con desgaste por uso. Habitación: planta en medio famborato.

Firma del Propietario o persona autorizada: <u>Kelly Olivero</u> Nombre: <u>Kelly Johana Olivero</u> C.C. <u>1065813202</u>	Firma del Ingeniero Residente Contratista: <u>Daniel Gómez</u> Nombre: <u>Daniel Gómez</u> C.C. <u>909582683</u>	Firma del Profesional Social Contratista: <u>Soledad González</u> Nombre: <u>Soledad González</u> C.C. <u>1123992828</u>	Firma del Ingeniero Residente de Interventoria: <u>Carlos A. Vargas</u> Nombre: <u>Carlos A. Vargas</u> C.C. <u>91282144</u>	Firma del Profesional Social de Interventoria: <u>Joaquín</u> Nombre: <u>Joaquín</u> C.C. <u>1098617400</u>
--	---	---	---	--

COMENTARIOS:

Dirección del predio: CR 30 BH 73-31

Verdadero Abastecimiento de agua en Buen Estado, muras en PISO y planta no se encuentran
sanas o grietas. Laminación: Muras en PISO y planta no se encuentran sanas o
grietas pero en algunas con desgaste por uso y edad en el concreto.
Cocina: El pedestal al final de 80cm en estado con desgaste por uso. PISO
en buen estado con afectaciones por golpes y desgaste por uso. Baño: Ousando
de planta, muras en estado al final de 190 el techo en PISO y planta no se
encuentran sanas o grietas pero en algunas con desgaste por uso.

Firma del Propietario o persona

autorizada:

Nombre: Kelly Johana Olivero
C.C. 1065 813 201

Firma del Ingeniero Residente

Contratista

Nombre: Daniel Gomez B.
C.C. 1075826 837

Firma del Profesional Social

Contratista

Nombre: Social Gonzalez Lopez
C.C. 1123 992828

Firma del Ingeniero Residente de

Interventoria:

Nombre: Carlota Vargas
C.C. 91.182.144

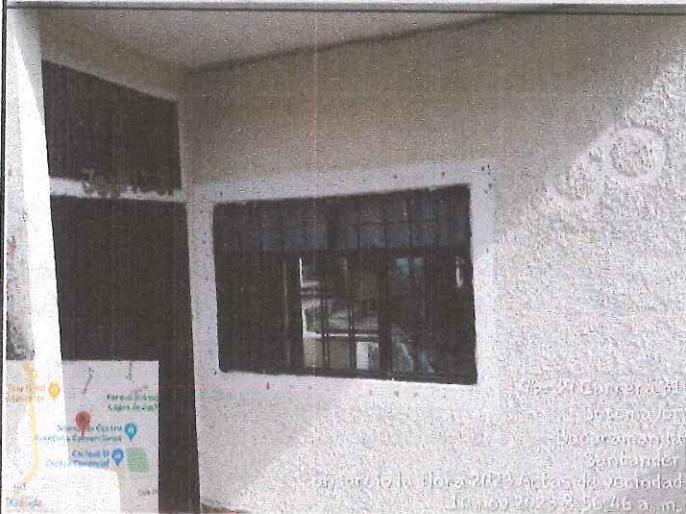
Firma del Profesional Social de

Interventoria:

Nombre:
C.C.

CONSORCIO LA FLORA 2023		310 p. 1	CODIGO	
GESTION SOCIAL			VERSION	
ACTA DE VICINIDAD			PAGINA	
CONTRATO DE OBRA: No. 69		Inicial ☒ Seguimiento ☐ Cierre ☐		
OBJETO:	CONSTRUCCION CANALIZACION DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES: LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA		FECHA	
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85		DD 10 MM 17 AAAA 2023		

REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



1. DATOS DEL PREDIO

Departamento: SANTANDER Municipio: BUCARAMANGA Barrio: SAN PEDRO

Dirección del predio: CL 30 B # 73-31

Longitud frente: 5,45 Estribo: 02 Accesos Vehiculares: NO

Teléfono: 318 6278198

Nombre del Jefe del hogar o responsable del predio: JORJEN DIAZ OJEDA

Tipo de tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐ Otro Cual? ☐

Nombre de la persona que atiende la visita: Kelly Olivero Hinojosa

Teléfono: 318 6278198 No. de pisos: 02

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	No
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Telefonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Television cable	☒	☐
7. Otros Cual?	☐	☐

Observaciones:

USO ACTUAL

	Rural	Urbano
1. Residencial	☒	☐
2. Estado del Predio	☐	☐
3. Pendiente del Terreno	☐	☐
4. Agrícola	☐	☐
5. Recreacional	☐	☐
6. Baldío	☐	☐
7. Otro Cual?	☐	☐

Terminada ☒ Plano ☐

2. CARACTERISTICAS Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR							
Estructura	Muros	Cubierta	Pisos	Fachada	Grietas- Fisuras	Humedades	
Mampostería en ladrillo	Ladrillo	Teja de barro	Baldosa	Ladrillo	Muros	Muros	
Mampostería en bloque	Bloque de concreto	Losa	Concreto	Bloque	Pisos	Pisos	
Pórticos	Tapia	Asbesto cemento	Tierra	Revocada	Losas	Losa	
Combinado	Prefabricado	Zinc	Madera	Enchapada	Columnas	Techo	
Otros:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro	Otro	Otro	

COMENTARIOS:

FACHADA: Muros en Falso Rostisco y pintura, Muro de cerramiento de ultra de 2.5 cm. Cemento acabado en Falso rustico. Obra deteriorada por exposición a la intemperie, piso en cerámica tipo piedra y desgaste por uso. Muros en estuco y pintura con desprendimiento de pintura y acabado. Muro lateral 12 pulgadas con enchape de piso y techo, piso en baldosa de 35x35 con desgaste por uso, placa alucisa la cual es finta. el Aluminio enchape.

Firma del Propietario o persona autorizada: <u>Kelly Johana Olivero</u> Nombre: <u>Kelly Johana Olivero</u> C.C. <u>065 813 101</u>	Firma del Ingeniero Residente Contratista: <u>David Gómez B.</u> Nombre: <u>David Gómez B.</u> C.C. <u>1095826837</u>	Firma del Profesional Social Contratista: <u>Soal González I</u> Nombre: <u>Soal González I</u> C.C. <u>1123992828</u>	Firma del Ingeniero Residente de Interventoria: <u>Carlos A. Vargas</u> Nombre: <u>Carlos A. Vargas</u> C.C. <u>91.232247</u>	Firma del Profesional Social de Interventoria: <u>Enzo Díaz</u> Nombre: <u>Enzo Díaz</u> C.C. <u>1098617400</u>
---	---	--	---	---